



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Фізичній особі-підприємцю Аралову Олександр Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0254) площею 0,0292 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 74 «а».

1.2. Гр. Лаврюк Мирославу Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0654) площею 0,0500 га для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку по вул. Василя Гаджеги (Олександра Радищева).

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «КРАН ТРАНС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0555) площею 0,1279 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Андрія Палая, 2 «д» (в).

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0076) площею 1,25 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 1.

2. Відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

2.1. Приватному підприємству «РИТМ 2011» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0292) площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 44, у зв'язку з відсутністю діючого договору оренди.

2.2. Гр. Волчкову Петру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0100) площею 0,5263 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Оноківській, 1 «в» відповідно до інформації з Державного реєстру орендарем є товариство з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА-ПРОДАКТС», також зазначеному товариству 10.11.22 рішенням сесії міської ради надано дозвіл на проведення експертної грошової оцінки на вищезазначену земельну ділянку.

2.3. Гр. Гоблик Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0267) площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Августина Волошина, 24 на підставі статті 128 Земельного кодексу України та у зв'язку з наявністю попередньо прийнятого рішення міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради ____ сесії VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проекту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проекту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проекту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 117 від 17.01.2024, № 118 від 29.01.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ