

## Доповнення 2 до проєкту рішення № \_\_\_\_\_

### **«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:**

**1.19.** Гр. Москвяк Олегу Богдановичу земельної ділянки площею 0,1800 га для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури в районі вул. Загорської.

**1.20.** Гр. Мокрянин Ганні Олегівні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 35.

**2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею в постійне користування:**

**2.5.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Капушанська 149» земельної ділянки площею 0,8037 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Капушанській, 149.

**5. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою реєстрацією права комунальної власності:**

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для збору твердих побутових відходів) за адресами:

- пл. Шандора Петефі (біля будинку побуту) площею 0,0025 га;

- вул. Підградська (від вул. Панаса Мирного до вул. Яроцької) площею 0,0025 га;

- пл. Євгена Фенцика площею 0,0025 га.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до доповнення 2 до проєкту рішення № \_\_\_\_\_

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

**1. Мета і завдання прийняття рішення**

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

**2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення**

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам.

**3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі".

**4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:**

Відповідно до протоколів засідань депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протоколи засідань комісій № 77 від 19.10.2022).

**Заступник начальника  
відділу землекористування**

**Моніка ЛАЙКУН**