

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

3. Відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

3.24. Гр. Чернецовій Ірині Золтанівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Електрозаводській, 49/2 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3.25. Гр. Червак Вірі Степанівні земельної ділянки площею 0,0313 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антоніна Дворжака, 48/2 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3.26. Гр. Барна Тамарі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, авто гаражний кооператив «Чайка», гараж № 161 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3.27. Гр. Рябикін Олександрю Григоровичу земельної ділянки площею 0,0032 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича, поз. 86 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3.28. Гр. Гелей Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, авто гаражний кооператив «Чайка», гараж № 53 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3.29. Гр. Вороновій Людмилі Петрівні земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, авто гаражний кооператив «Чайка», гараж № 93 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до доповнення до проєкту рішення № _____

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

1. Мета і завдання прийняття рішення

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі".

4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:

Відповідно до протоколів засідань депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді **відмовити** у наданні дозволів на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протоколи засідань комісій № 61 від 17.05.2022).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ