

Доповнення до проєкту рішення № _____

«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

2.8. Гр. Куртяк Єлизаветі Василівні земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 33.

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТО ТРАНС ЛОГІСТІК» земельної ділянки площею 0,3601 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Ужанській зі зміною цільового призначення.

2.10. Гр. Ковтун Надії Йосипівні земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Олега Кошового.

2.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дукат-Ужгород» земельної ділянки площею 0,0985 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по Слов'янській набережній.

4. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею її в постійне користування:

4.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Коцюбинського, 26» земельної ділянки площею 0,2180 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Коцюбинського, 26.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до доповнення до проєкту рішення № _____

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

1. Мета і завдання прийняття рішення

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок фізичним особам.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі".

4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:

Відповідно до протоколів засідань депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді **надати** дозволи на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протокол засідання комісії № 68 від 03.08.2022).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН