



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛБІН» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1907) площею 1,0723 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка.

1.2. Гр. П'янковій Тімеї Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1934) площею 0,1674 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Загорській.

1.3. Гр. Василечку Віталію Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0172) площею 0,0025 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МІТЕКО» земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:49:001:0547) площею 1,8470 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, б/н;

- (кадастровий номер 2110100000:49:001:0560) площею 0,8756 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької, поз. 7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21.

1.5. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0622) площею

0,1035 га землі загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування по вул. Тиводара Легоцького.

1.6. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0518) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 19 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Релігійній громаді Української православної церкви Свято – Всіх Святих Церкви м. Ужгород земельної ділянки постійного користування (кадастровий номер 2110100000:20:001:0360) площею 1,0031 га на земельні ділянки площами 0,1760 га, 0,1000 га, 0,7270 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Богомольця, 35.

3. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її у власність:

- Гр. Арбатовій Анні Сергіївні земельної ділянки площею 0,0535 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній, 8.

4. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

- Гр. Туранській Аллі Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0448) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній, 8, оскільки наявне рішення міської ради на зазначену земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати згоду на складання технічної документації (протоколи засідань комісії № 126 від 03.04.2024, № 127 від 18.04.2024, № 128 від 01.05.2024).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ