



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею у власність.

- Гр. Маерчик Наталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер: 2110100000:18:001:0223) площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, 20 а, гараж поз. 37, розташований на території АГК «Метеор».

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

2.1. Приватному підприємству «АВАНТ» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0028) площею 0,1747 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Капушанській (вул.Перемоги), 177 А-Б.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МІТЕКО» власних земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:49:001:0547) площею 1,847 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, б/н;

- (кадастровий номер 2110100000:49:001:0560) площею 0,8756 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької, поз. 7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21.

3. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельної ділянки (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Малому приватному підприємству «Олеся» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0222) площею 1,5040 га на земельні ділянки площами 0,1600 га, 0,3000 га та 1,0440 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16.

4. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Бенедик Богдану Васильовичу для уточнення (зміни) координат земельної ділянки без зміни площі (кадастровий номер 2110100000:06:001:0110) площею 0,0076 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на набережній Незалежності, 2, залишити конфігурацію земельної ділянки в наявному стані.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні згоди на складання технічної документації (протокол засідання комісії № 133 від 10.07.2024, № 134 від 17.07.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ