



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Новий ринок» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0554) площею 0,1771 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 4 «а».

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛБІН» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1906) площею 0,6777 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка з урахуванням детального плану території.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ОМЕГА САНРАЙЗ ІНДУСТРІ» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1910) площею 0,3956 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з урахуванням детального плану території.

2. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Фарінюк Ярославу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0388) площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій залишити в силі попереднє рішення міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проекту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити в наданні згоди на складання технічної документації (протокол засідання комісії № 99 від 21.06.2023, № 100 від 07.07.2023).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН