



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її в оренду:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТУЯ» земельної ділянки площею 0,1100 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 3.

1.2. Гр. Перевозчикову Віталію Леонідовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0109) площею 0,2597 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖБУД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0103) площею 9,1438 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бейс Інвест» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0105) площею 2,6794 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бейс Інвест» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0111) площею 0,5774 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Металтех» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0110) площею 0,2109 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Мінерал Технолоджи» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0107) площею 0,1150 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою реєстрацією права власності (відповідно до п.1 Перехідних положень Земельного кодексу України):

- Гр. Акімочкіну Олександру Сергійовичу, як спадкоємцю Акімочкіної Марії Іванівни (на підставі рішення XVIII сесії III скликання від 29 грудня 1999 року) земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова -Щедріна, 10.

3. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. Гр. Фарінюку Ярославу Юрійовичу земельної ділянки зі зміною конфігурації без зміни площі, площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Соборницькій, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «КРОК МЕТ» зміну конфігурації без зміни площі земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0182) площею 0,3330 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Залізничній, 2 д, ж, е, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

3.3. Ужгородському районному відокремленому підрозділу Громадської організації «Товариство сприяння оборони України» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0371) площею 0,7145 га на земельні ділянки площами 0,4649 га та 0,2496 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Соборницькій, 147 «Б», запропонувати заявнику звернутися за дозволом на складання технічної документації із землеустрою в межах нерухомого майна.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення ____сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні згоди на складання відповідної технічної документації (протокол засідання комісії № 46 від 03.11.2021, № 47 від 10.11.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ