



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ Ужгород

Про надання земельних ділянок без складання документації із землеустрою

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», відповідно до пункту 1 статті 123 Земельного кодексу України

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати земельні ділянки без складання документації із землеустрою в оренду:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СЕРВІС ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0100) площею 0,1927 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Курортній (вул. Електрозаводській), 39 та передати її в оренду строком на 10 років.

1.2. Гр. Трофимлюк Дмитру Олеговичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0039) площею 0,0160 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Соборанецькій, 147 «е» та передати її в оренду строком на 5 років.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сімо і Ганц» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0032) площею 0,8275 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під майновим комплексом) по вул. Приладобудівників, 5 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Ковачу Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0373) площею 0,0464 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Василя Свиди (вул. Івана Фірцака), 17 та передати її в оренду строком на 1 рік.

1.5. Гр. Волошину Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0236) площею 0,005 га для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі на пл. Театральній, 3 та передати її в оренду строком на 10 років.

Юридичним та фізичним особам, яким земельні ділянки надані в оренду, протягом трьох місяців із дати прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки.

У разі відсутності укладеного протягом вказаного терміну договору оренди, рішення підлягає скасуванню.

2. Надати земельні ділянки без складання документації із землеустрою у постійне користування:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СОБРАНЕЦЬКА 100» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0253) площею 0,1218 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Соборанецькій, 100, 102 та передати її у постійне користування.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Маргіту, І. Завидняка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання земельних ділянок без складання документації із землеустрою»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання фізичних осіб виносились відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді надати земельні ділянки без складання документації із землеустрою (протоколи засідання комісії № 171 від 08.10.2025, № 172 від 24.10.2025).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ