



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про надання згоди на прийняття квартир у комунальну власність

Керуючись Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Управління Служби безпеки України в Закарпатській області від 16.10.2023 №58/19-2576, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 26.10.2023 (протокол № 58),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття квартир з державної власності Управління Служби безпеки України в Закарпатській області у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади:

- № 3 загальною площею 60,8 кв.м., житловою площею 30,8 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14;

- № 4 загальною площею 43,3 кв.м., житловою площею 18,6 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14;

- № 18 загальною площею 41,9 кв.м., житловою площею 18,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14;

- № 45 загальною площею 60,9 кв.м., житловою площею 31,2 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14;

- № 46 загальною площею 42 кв.м., житловою площею 17,4 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14.

2. Департаменту міської інфраструктури вчинити дії щодо прийняття в комунальну власність міста об'єктів, зазначених в пункті 1 рішення, провести державну реєстрацію права власності за Ужгородською міською радою та облікувати об'єкти на балансі у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

**Супровідна записка
до проєкту рішення «Про надання згоди на прийняття квартир
у комунальну власність»**

Управління Служби безпеки України в Закарпатській області звернулося з листом від 16.10.2023 №58/19-2576 щодо прийняття у комунальну власність квартир № 3 загальною площею 60,8 кв.м., житловою площею 30,8 кв.м., № 4 загальною площею 43,3 кв.м., житловою площею 18,6 кв.м., № 18 загальною площею 41,9 кв.м., житловою площею 18,7 кв.м., № 45 загальною площею 60,9 кв.м., житловою площею 31,2 кв.м., № 46 загальною площею 42 кв.м., житловою площею 17,4 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14.

Прийняття рішень про передачу об'єктів права державної власності у комунальну власність регулюється Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Так, відповідно до п.1 ст. 4. Закону, передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється серед іншого за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном щодо об'єктів житлового фонду. Відповідно до п.2 ст. 4 цього ж Закону передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад міст здійснюється за наявності згоди відповідних міських рад.

Відповідно до пункту 51 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», до виключної компетенції міських рад належить надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначає, що від імені та в інтересах територіальної громади права суб'єкта комунальної власності здійснює відповідна рада.

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 26.10.2023 було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Безоплатне прийняття майна до комунальної власності територіальної громади має важливе значення для комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальної громади.

Враховуючи вищезазначене департаментом міської інфраструктури запропоновано до розгляду сесією міської ради проєкт даного рішення.