



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

м. Ужгород

### **Про надання згоди на прийняття у комунальну власність квартири**

Керуючись Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Управління Служби безпеки України в Закарпатській області від 20.01.2023 №58/19/247, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 25.01.2023 (протокол № 44),

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з державної у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади квартири № 7 загальною площею 47,4 кв.м., житловою площею 19,3 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 8.

2. Департаменту міської інфраструктури вчинити дії щодо прийняття в комунальну власність міста об'єкта, зазначеного в пункті 1 рішення, провести державну реєстрацію права власності за Ужгородською міською радою та облікувати його на балансі у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЇВ**

**Супровідна записка**  
**до проєкту рішення сесії Ужгородської міської ради**  
**«Про надання згоди на прийняття у комунальну власність квартири»**

До міської ради звернулося Управління Служби безпеки України в Закарпатській області з листом від 20.01.2023 року № 58/19/247 щодо прийняття у комунальну власність однокімнатної квартири № 7 загальною площею 47,4 кв.м., житловою площею 19,3 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 8.

Прийняття рішень про передачу об'єктів права державної власності у комунальну власність регулюється Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Так, відповідно до пункту 1 статті 4 зазначеного Закону, передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється серед іншого за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном щодо об'єктів житлового фонду. Відповідно до пункту 2 статті 4 цього ж Закону передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад міст здійснюється за наявності згоди відповідних міських рад.

Відповідно до пункту 51 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», до виключної компетенції міських рад належить надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначає, що від імені та в інтересах територіальної громади права суб'єкта комунальної власності здійснює відповідна рада.

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 25.01.2023 (протокол № 44) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Зазначимо, що безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади має важливе значення для комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальної громади.

Враховуючи наведене, департаментом міської інфраструктури підготовлено до розгляду сесією міської ради проєкт даного рішення.

**Директор департаменту**

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**