



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про надання згоди на прийняття у комунальну власність квартири

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», розглянувши звернення Управління Служби безпеки України в Закарпатській області від 26.07.2024 № 58/1368, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 01.08.2024 (протокол № 74),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з державної власності Управління Служби безпеки України в Закарпатській області у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади квартири № 53, загальною площею 41,8 кв.м., житловою площею 18,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14.

2. Департаменту міської інфраструктури вчинити дії щодо прийняття в комунальну власність міста об'єкта, зазначеного в пункті 1 рішення, провести державну реєстрацію права власності за Ужгородською міською радою та облікувати його на балансі у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

Пояснювальна записка
«Про надання згоди на прийняття у комунальну
власність квартири»

Управління Служби безпеки України в Закарпатській області звернулося з листом від 26.07.2024 № 58/2368 щодо передачі із державної власності у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади однокімнатної квартири № 53 за адресою: м. Ужгород, вул. Фріца Гленца, буд. 14, загальною площею 41,8 кв.м., житловою площею 18,5 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2552500321100, форма власності — державна, власник: *Управління служби безпеки України в Закарпатській області*.

Прийняття рішень про передачу об'єктів права державної власності у комунальну власність регулюється Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Так, відповідно до п. 1 ст. 4. Закону, передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється серед іншого за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном щодо об'єктів житлового фонду. Відповідно до п. 2 ст. 4 цього ж Закону передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад міст здійснюється за наявності згоди відповідних міських рад.

Відповідно до пункту 51 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», до виключної компетенції міських рад належить надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначає, що від імені та в інтересах територіальної громади права суб'єкта комунальної власності здійснює відповідна рада.

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 01.08.2024 (протокол № 74) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади майна має важливе значення для комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальної громади.

Враховуючи вищезазначене департаментом міської інфраструктури запропоновано до розгляду проєкт цього рішення черговою сесією міської ради.

Заступник директора департаменту

Олена ЯЦКІВ