



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

- Публічному акціонерному товариству «Готельно-туристичний комплекс «Інтурист-Закарпаття» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:15:001:0159) площею 1,3857 га, (кадастровий номер 2110100000:15:001:0158) площею 0,1061 га, (кадастровий номер 2110100000:15:001:0054) площею 0,1458 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на площі Кирила і Мефодія, 5.

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її у власність:

- Гр. Фурдь Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакський, 14.

3. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

3.1. Публічному акціонерному товариству «Готельно-туристичний комплекс «Інтурист-Закарпаття» земельних ділянок кадастровий номер 2110100000:15:001:0054 площею 0,1458 га та кадастровий номер 2110100000:15:001:0159 площею 1,3857 га зі зміною конфігурації без зміни площі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури

та закладів громадського харчування на пл. Кирила і Мефодія, 5 з подальшою передачею в оренду.

3.2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0228) площею 1,2617 га на земельні ділянки площами 0,9187 га та 0,3430 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Електрозаводській, 35 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

3.3. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2124880300:10:010:0012) площею 3,7331 га на земельні ділянки площами 0,2000 га та 3,5331 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) на території Баранинської сільської ради за межами населеного пункту з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

4. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її в оренду:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАКАРПАТОЛІЯ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0234) площею 2,5505 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Доманинській, 336.

5. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок:

- площею 0,0500 га по вул. Михайла Грушевського, б/н (напроти маг. «ТИСА»);

- площею 0,0700 га по вул. Михайла Грушевського, б/н (біля маг. «Океан»);

- площею 0,0400 га по вул. Минайській, б/н (біля маг. «Осетія»);

- площею 0,1200 га по вул. Льва Толстого, б/н;

- площею 0,1300 га по вул. Марії Заньковецької, б/н для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови з подальшою реєстрацією комунальної власності.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до доповнення проєкту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати згоду на складання відповідної технічної документації (протокол засідання комісії № 89 від 13.02.2023, № 90 від 24.02.2023, № 91 від 09.03.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ