



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

**Про надання та відмову у наданні згоди
на складання технічної документації
із землеустрою щодо встановлення
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її в оренду:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-торгове комерційне підприємство «АВТОМОТОР» ЛТД земельної ділянки площею 0,0660 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Романа Шухевича, 41.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Ковач Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,5829 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56.

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (згідно з ст. 55/1 Закону України «Про землеустрій»):

- Гр. Ковачу Олександрю Михайловичу земельної ділянки площею 0,068 га щодо права проходу та проїзду, права встановлення будівельних риштувань та складання будівельних матеріалів по просп. Свободи, 2.

3. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТАЗАХІДНЕ НВ» зміну конфігурації без зміни площі земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0408) площею 0,3614 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка, 26 у зв'язку з недоцільністю зміни конфігурації земельної ділянки.

3.2. Гр. Лозюк Руслану Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0401) площею 0,0844 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Високої відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

3.3. Гр. Жупан Жанеті Василівні земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Райдужній відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні згоди на складання відповідної технічної документації (протокол засідання комісії № 62 від 27.05.2022, № 63 від 08.06.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ