



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

м. Ужгород

Про надання згоди щодо безоплатної передачі квартир у комунальну власність

Керуючись Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Головного управління Національної поліції в Закарпатській області від 13.02.2024 № 157/106/01/3-2024, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 22.01.2024 (протокол № 68),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду щодо безоплатної передачі з державної власності Головного управління Національної поліції в Закарпатській області у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади квартир:

- № 6 загальною площею 72,8 кв.м., житловою площею 38,8 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Дмитра Климпуша, буд. 2г;

- № 30 загальною площею 52,5 кв.м., житловою площею 28,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Дмитра Климпуша, буд. 2г.

2. Департаменту міської інфраструктури вчинити дії щодо прийняття в комунальну власність міста об'єктів, зазначених в пункті 1 рішення, провести державну реєстрацію права власності за Ужгородською міською радою та облікувати їх на балансі у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

**Супровідна записка
до проєкту рішення міської ради
«Про надання згоди щодо безоплатної передачі квартир
у комунальну власність»**

Головне управління Національної поліції в Закарпатській області звернулось з листом від 13.02.2024 № 157/106/01/3-2024 стосовно передачі із державної власності у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади квартир № 6 і № 30 за адресою: м. Ужгород, вул. Дмитра Климпуша, буд. 2Г, саме:

- двокімнатної квартири № 6, загальною площею 72,8 кв.м., житловою площею 38,8 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2512832721100, форма власності — державна, власник: Національна поліція України, закріплено на праві оперативного управління за Головним управлінням Національної поліції в Закарпатській області;

- двокімнатної квартири № 30, загальною площею 52,5 кв.м., житловою площею 28,5 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2512596921100, форма власності — державна, власник: Національна поліція України, закріплено на праві оперативного управління за Головним управлінням Національної поліції в Закарпатській області.

Прийняття рішень про передачу об'єктів права державної власності у комунальну власність регулюється Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Так, відповідно до п. 1 ст. 4. Закону, передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється серед іншого за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном щодо об'єктів житлового фонду. Відповідно до п. 2 ст. 4 цього ж Закону передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад міст здійснюється за наявності згоди відповідних міських рад.

Відповідно до пункту 51 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», до виключної компетенції міських рад належить надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначає, що від імені та в інтересах територіальної громади права суб'єкта комунальної власності здійснює відповідна рада.

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 16.04.2024 (протокол № 68) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади майна має важливе значення для комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальної громади.

Враховуючи вищезазначене департаментом міської інфраструктури запропоновано до розгляду проєкт даного рішення сесією міської ради.

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК