



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

м. Ужгород

Про передачу комунального майна у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області

Відповідно до ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», розглянувши листа від комунального некомерційного підприємства «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» від 24.10.2023 №108/29/01-17, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 08.11.2023 (протокол № 60),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області об'єкт нерухомого майна Ужгородської міської територіальної громади — нежитлові приміщення першого поверху площею 347,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2 для потреб комунального некомерційного підприємства «Закарпатський обласний медичний центр психічного здоров'я та медицини залежностей» Закарпатської обласної ради без права зміни цільового використання переданого майна у подальшому та без права відчуження будь-яким шляхом.

2. Припинити право оперативного управління комунального некомерційного підприємства «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» щодо нежитлових приміщень першого поверху площею 347,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2.

3. Встановити, що дане рішення набирає чинності з дати набуття чинності рішенням Закарпатської обласної ради про надання згоди щодо безоплатної передачі об'єкта, зазначеного в пункті 1 цього рішення, у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області.

4. Здійснити приймання-передачу об'єкта, зазначеного в пункті 1 даного рішення, відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Супровідна записка
«Про передачу комунального майна у спільну власність
територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області»

Комунальне некомерційне підприємство «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» звернулося з листом від 24.10.2023 №108/29/01-17 щодо необхідності вилучення нежитлових приміщень першого поверху площею 347,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2 з оперативного управління.

Відповідно до норм цивільного та господарського законодавства, власнику належать права володіння, користування та розпорядження своїм майном, які він може реалізувати на власний розсуд. Власник має право на визначення юридичної долі свого майна, у тому числі шляхом надання його іншим особам, а також вилучення у відповідних суб'єктів.

Суб'єктом управління майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад, є орган місцевого самоврядування.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначає, що від імені та в інтересах територіальної громади права суб'єкта комунальної власності здійснює відповідна рада. Відповідно до п. 30 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення щодо відчуження комунального майна приймаються виключно на пленарних засіданнях та сесіях сільської, селищної, міської ради.

Відповідно до ст. 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з комунальної власності здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських, районних у містах рад - щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад.

Враховуючи рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 08.11.2023 (протокол № 60), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», департамент виносить на розгляд сесії відповідний проєкт рішення та просить прийняти його згідно з вимогами чинного законодавства.

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК