



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про передачу в оперативне управління комунального майна

Відповідно до ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 137 Господарського кодексу України, враховуючи клопотання комунального некомерційного підприємства «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» від 05.09.2024 № 19/06-19/56 та № 29/06-19/, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 18 жовтня 2024 року (протокол № 78),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати в оперативне управління комунальному некомерційному підприємству «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» будівлю літ. А площею 421,2 кв.м за адресою: м. Ужгород, вул. Карпатської України, 7.
2. Департаменту міської інфраструктури та комунальному некомерційному підприємству «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» здійснити приймання-передачу об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

**Пояснювальна записка
«Про передачу в оперативне управління
комунального майна»**

Комунальне некомерційне підприємство «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» (далі — КНП «УМЦ ПМСД») звернулося щодо передачі підприємству будівлі розташованої за адресою: м. Ужгород, вул. Карпатської України, 7 для розміщення амбулаторії загальної практики сімейної медицини (далі - АЗПСМ) № 3.

Необхідність передачі вказаної будівлі виникла у зв'язку з тим, що рішенням XLIX сесії VIII скликання 22.12.2023 № 1614 вилучено, зокрема, з оперативного управління КНП «УМЦ ПМСД» нежитлові приміщення першого та другого поверхів будівлі за адресою: м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2, а об'єкт нерухомого майна, за вказаною адресою, передано безоплатно у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області. Однак, АЗПСМ № 3 КНП «УМЦ ПМСД» й надалі продовжує розміщуватися за адресою: м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2, тобто у будівлі, яка вже не перебуває у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади.

Відповідно до норм цивільного та господарського законодавства, власнику належать права володіння, користування та розпорядження своїм майном, які він може реалізувати на власний розсуд. Власник має право на визначення юридичної долі свого майна, у тому числі шляхом надання його іншим особам, а також вилучення у відповідних суб'єктів.

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України правом оперативного управління у цьому Кодексі визнається речове право суб'єкта господарювання, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом) для здійснення некомерційної господарської діяльності, у межах, встановлених цим Кодексом та іншими законами, а також власником майна (уповноваженим ним органом).

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 18.10.2024 (протокол № 78) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Таким чином, керуючись Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» департамент вносить на розгляд сесії відповідний проєкт рішення та просить прийняти його згідно з вимогами чинного законодавства.

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК