



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



— сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ м. Ужгород

Про передачу в оперативне управління комунального майна

Керуючись статтею 137 Господарського кодексу України, відповідно до ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 04.10.2024 (протокол № 77),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати в оперативне управління Комунальному закладу «Ужгородська публічна бібліотека» Ужгородської міської ради частину нежитлових приміщень площею 113,1 кв.м першого поверху блоку 1 будівлі літ. А за адресою: м. Ужгород, вул. Залізнична, 4/22.
2. Департаменту міської інфраструктури та Комунальному закладу «Ужгородська публічна бібліотека» Ужгородської міської ради здійснити приймання-передачу об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Пояснювальна записка
«Про передачу в оперативне управління
комунального майна»

Управління у справах культури, молоді та спорту Ужгородської міської ради звернулося з клопотанням щодо надання частини нежитлових приміщень площею 113,1 кв.м першого поверху блоку 1 будівлі літ. А за адресою: м. Ужгород, вул. Залізнична, 4/22 для розміщення бібліотеки-філії № 4 КЗ «Ужгородська публічна бібліотека» Ужгородської міської ради.

Відповідно до норм цивільного та господарського законодавства, власнику належать права володіння, користування та розпорядження своїм майном, які він може реалізовувати на власний розсуд. Власник має право на визначення юридичної долі свого майна, у тому числі шляхом надання його іншим особам, а також вилучення у відповідних суб'єктів.

Суб'єктом управління майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад, є **орган місцевого самоврядування. Відповідно до п. 30 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення щодо відчуження (у тому числі й передачі в оперативне управління) комунального майна приймаються виключно на пленарних засіданнях та сесіях сільської, селищної, міської ради.**

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України правом оперативного управління у цьому Кодексі визнається речове право суб'єкта господарювання, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом) для здійснення некомерційної господарської діяльності, у межах, встановлених цим Кодексом та іншими законами, а також власником майна (уповноваженим ним органом).

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 04.10.2024 (протокол № 77) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Керуючись Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», департамент виносить на розгляд сесії відповідний проєкт рішення та просить прийняти його згідно з вимогами чинного законодавства.

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК