



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про передачу земельної ділянки у державну власність

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 17, 83, 84, 117, 122, 126 Земельного кодексу України, статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи звернення військової частини А4056 Міністерства оборони України від 31.03.2023 року № 901/03

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати з комунальної у державну власність земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,2445 га (кадастровий номер 2110100000:57:001:0076), розташовану в м. Ужгороді по вул. Артилерійській, 6 «а», для будівництва багатоквартирного будинку.

2. Уповноважити Ужгородського міського голову Богдана АНДРІЙВА в установленому законодавством порядку підписати із Закарпатською обласною військовою адміністрацією акт приймання-передачі вказаної земельної ділянки згідно з додатком.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

АКТ
приймання-передачі земельної ділянки
несільськогосподарського призначення комунальної власності
загальною площею 0,2445 га, кадастровий номер 2110100000:57:001:0076
на території Ужгородської міської ради за адресою м. Ужгород,
вул. Артилерійська, 6 «а» в державну власність

м. Ужгород

«__» _____ р.

Ужгородська міська рада Закарпатської області в особі міського голови Богдана АНДРІЙВА з одного боку, та Закарпатська обласна військова адміністрація - в особі голови обласної державної адміністрації – начальника обласної військової адміністрації Віктора МИКИТИ, з другого боку, склали цей акт приймання-передачі про наступне:

1. Ужгородська міська рада Закарпатської області передає земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 2110100000:57:001:0076, площею 0,2445 га, розташовану на території Ужгородської міської ради за адресою м. Ужгород вул. Артилерійська, 6 «а», із комунальної власності, а орган виконавчої влади, - Закарпатська обласна військова адміністрація, приймає вищевказану земельну ділянку у державну власність. Земельна ділянка знаходиться в стані придатному для використання.

2. Акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 складено у двох примірниках для кожної із сторін.

**Голова обласної державної
адміністрації - Начальник обласної
військової адміністрації**

Ужгородський міський голова

(Віктор МИКИТА)
(підпис МП)

(Богдан АНДРІЙВ)
(підпис МП)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VI скликання

«Про передачу земельної ділянки в державну власність»

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 17, 83, 117, 122, 126 Земельного кодексу України, статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

Передача земельної ділянки комунальної власності у державну власність здійснюється на підставі рішення уповноваженого органу місцевого самоврядування в порядку, встановленому Земельним Кодексом для юридичних осіб. Повноваження органів місцевого самоврядування з цих питань визначені статтями 7—12 ЗК України.

Земельні ділянки комунальної власності повинні бути передані у державну власність відповідно до акту приймання-передачі земельної ділянки (ст. 117 ЗКУ).

У рішенні органів місцевого самоврядування про передачу земельної ділянки у державну власність зазначаються кадастровий номер земельної ділянки, її місце розташування, площа, цільове призначення, відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку, обмеження у її використанні.

Звернення військової частини А4056 Міністерства оборони України від 31.03.2023 року № 901/03, яке включено до проекту рішення виносилося відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами його розгляду комісією рекомендовано задовольнити клопотання (протокол засідання комісії № 95 від 02.05.23).

**Начальник відділу
землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ