



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ м. Ужгород

### **Про перелік об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації у 2022 році**

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»,

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації шляхом викупу у 2022 році згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

Додаток  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ**  
**комунальної власності, які підлягають приватизації**  
**шляхом викупу у 2022 році**

<b>№ п/п</b>	<b>Назва об'єкта</b>	<b>Адреса</b>	<b>Спосіб приватизації</b>
1.	Нежитлові приміщення (будівлі) літ. Д площею 180,5 кв.м.	м. Ужгород, вул. Миколи Гоголя, 11	Викуп (Назаренко Р.Р.)

**Секретар ради**

**Арсен МЕЛКУМЯН**

**Супровідна записка до проєкту рішення  
«Про перелік об'єктів комунальної власності,  
які підлягають приватизації у 2022 році»**

До департаменту міської інфраструктури 07.12.2021 року через центр надання адміністративних послуг звернувся гр. Назаренко Руслан Русланович із заявою про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста за адресою: м. Ужгород, вул. Миколи Гоголя, 11.

Відповідно до договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ужгород укладеного між департаментом міського господарства Ужгородської міської ради та Назаренком Р.Р. 27.07.2021 року за № 1166/0, гр. Назаренку Р.Р. передано в користування нежитлові приміщення будівлі літ. Д площею 180,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Миколи Гоголя, 11, вартістю **2 235 132,00** грн.

В порядку, визначеному абзацом 4 частини 3 статті 23 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», орендарем за погодженням з орендодавцем було здійснено поліпшення орендованого майна на 25% від початкової вартості орендованого об'єкта. Сума проведених поліпшень склала **562 080,00** грн.

Роботи по проведенню поліпшень на вищевказаний об'єкт підтверджуються аудиторським висновком та висновком будівельної експертизи.

Враховуючи наведене, департаментом міської інфраструктури підготовлено вказаний проєкт, який пропонується до розгляду на черговій сесії міської ради.

Директор департаменту

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**