



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:**

**1.1.** Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0004) площею 0,0647 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під магазином) по вул. Острівній, 6 строком на 3 роки.

**1.2.** Фізичній особі-підприємцю Феофанову Юрію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:003:0020) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до торгового центру) по вул. Михайла Грушевського, 65 строком на 3 роки.

**1.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЗА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0057) площею 0,2104 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під власними виробничими будівлями та для їх обслуговування) по вул. Приладобудівників, 3 «А» строком на 3 роки.

**1.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Готель Ужгород» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:16:001:0269) площею 0,2273 га та (кадастровий номер 2110100000:16:001:0268) площею 0,2384 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Богдана Хмельницького, 2 строком на 3 роки.

**1.5.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0016) площею 0,30 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автозаправної станції) по вул. 8 Березня, 46 строком на 3 роки.

**1.6.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Нова лінія – Ужгород» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0023) площею 5,6000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (будівництво торгового центру) в районі Боздоського мосту строком на 3 роки.

**1.7.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:64:001:0037) площею 0,0020 га по вул. Олександра Блеста, б/н;

- (кадастровий номер 2110100000:05:001:0083) площею 0,0010 га по вул. Золтана Баконія – Підгірній, б/н для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії строком на 3 роки.

**2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:**

- У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, Товариство з обмеженою відповідальністю «Шаян» (орендар) на Товариство з обмеженою відповідальністю «Беркутбуд», договір оренди земельної ділянки від 30.10.2018 року № 2031 (кадастровий номер 2110100000:73:001:0043) площею 0,1600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Будителів, 2 (з боку вул. Антонівської).

**3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

**«Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок»****1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

**2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста**

Клопотання вносилося відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити дію договорів оренди (протокол засідання комісії № 88 від 08.02.2023).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**