



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Осадчук Олександр Валерійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:002:0060) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Героїв Крут (вул. Галана) - Петра Гулака -Артемівського строком на 3 роки.

1.2. Релігійній громаді Української Православної Церкви Свято-Різдва-Богородичної церкви м. Ужгород земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0031) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під церковним кіоском) по пр. Свободи, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.3. Гр. Сторожук Надії Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0322) площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 147 «б» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Акваресурсенерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0274) площею 0,0761 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Електрозаводській, 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Приватному підприємству «КАДВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0297) площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а" та передати її в оренду строком на 3 роки.

2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

- У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Бежинець Наталія Павлівна (орендар) на гр. Журкі Анна, договір оренди земельної ділянки 03.10.2022 року № 2359/1 (кадастровий номер 2110100000:01:001:0332) площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 6.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити та відмовити у поновленні дії договорів оренди (протокол засідання комісії № 99 від 21.06.2023, № 100 від 07.07.2023).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН