



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Полак Христині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0227) площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 36 строком на 3 роки.

1.2. Громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0075) площею 0,0184 га для добудови до власної будівлі (обслуговування прибудованого гуртожитку) по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «б» строком на 3 роки.

1.3. Приватному підприємству фірмі «Карпати-УКР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0115) площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та торгово-офісних приміщень по вул. Івана Котляревського строком на 1 рік.

1.4. Фізичній особі-підприємцю Губковичу Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0362) площею 0,0244 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 25 строком на 3 роки.

2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

2.1. У зв'язку зі смертю гр. Манзюк Надії Василівни (орендаря) та переходом права власності на нерухоме майно на гр. Науменка Віктора Івановича, договір оренди земельної ділянки 25.07.2019 року № 12081 (кадастровий номер 2110100000:30:001:0147) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, 43 «а».

2.2. У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Губкович Василь Михайлович (орендар) на товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСНЯНИЙ», договір оренди земельної ділянки 13.08.2013 року № 1616 (кадастровий номер 2110100000:17:001:0291) площею 0,0051 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 25.

3. Відмовити у поновленні та наданні в оренду земельних ділянок:

- Гр. Сокирко Ігорю Богдановичу земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0020) площею 0,0131 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0019) площею 0,0170 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0021) площею 0,1220 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0017) площею 0,1044 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0015) площею 0,1005 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Болгарській, 14, оскільки кадастрові номери не відносяться до території м. Ужгород.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок»**1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити та відмовити в поновленні дії договорів оренди (протокол засідання комісії № 63 від 08.06.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ