



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Балог Марії Григорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:002:0122) площею 0,0018 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петефі, 44/1 строком на 3 роки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Тетруашвілі Манані Яківні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:002:0035) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (добудова до магазину-кафе) по пр. Свободи, 63 строком на 3 роки.

1.3. Публічному акціонерному товариству «Івано-Франківськцемент» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0206) площею 2,9000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту по вул. Гранітній, 14 строком на 3 роки.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «СК Петроліум» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0055) площею 0,2779 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Карпатської України (Юрія Гагаріна), 36 «а» строком на 3 роки.

1.5. Гр. Гецько Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:002:0041) площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вул. Тиводара Легоцького (район словацької котельні) строком на 3 роки.

1.6. Гр. Малюк Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0367) площею 0,0105 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Іштвана Сечені, 48/4 строком на 3 роки.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фенікс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0054) площею 0,0120 га для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під магазином) по вул. 8-Березня, 33 "б".

1.8. Гр. Галушка Людмилі Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0124) площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 56 «а» строком на 3 років.

2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

- У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Полінко Олександра Володимировича (орендар) на гр. Дорошук Андрія Веніаміновича, договір оренди земельної ділянки від 07.02.2022 року № 1597/1 (кадастровий номер 2110100000:01:001:0245) площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 8 «а».

3. Відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки:

- Приватному підприємству «ВТВ-БУД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0061) площею 0,0430 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Сріблястий, б/н, оскільки термін дії оренди зійшов, ділянка вільна від забудови, стаття 31 Закону України «Про оренду землі».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок»**1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити та відмовити у поновленні дії договорів оренди (протокол засідання комісії № 95 від 02.05.2023, № 96 від 10.05.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ