



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення, відмову у поновленні та припиненні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Тромбола Лесі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0013) площею 0,0015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під кіоском) по вул. Швабській- пл. Кирила і Мефодія та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.2. Товариству з додатковою відповідальністю «Данко» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0071) площею 0,9778 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Приладобудівників, 3 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.3. Фізичній особі-підприємцю Феофанову Юрію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0158) площею 0,0155 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 65 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Срібній Анжеліці Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0156) площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 2/63 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0161) площею 0,0043 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 65/22 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.6. Приватному підприємству «КАДВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0297) площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а" та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Беркутбуд» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:73:001:0043) площею 0,1600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Будителів, 2 (з боку вул. Антонівської) та передати її в оренду строком на 3 роки.

2. Відмовити у поновленні та припиненні договорів оренди земельних ділянок:

2.1. Гр. Кус Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0300) площею 0,2024 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Університетській, 12 «б» звернутися спільно з ОСББ для припинення та одночасної передачі земельної ділянки у постійне користування.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Шляхрембуд» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0214) площею 1,8681 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 16 на підставі висновку Департаменту міської інфраструктури (наявна заборгованість по сплаті оренди).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення, відмову у поновленні та припиненні дії договорів оренди земельних ділянок»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити та відмовити у поновленні та припиненні дії договорів оренди (протоколи засідання комісії № 102 від 26.07.2023, № 103 від 04.08.2023, № 104 від 23.08.2023, № 105 від 30.08.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ