



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення, відмову у поновленні та припинення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок таким юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:01:001:0327) площею 0,0106 га по вул. В'ячеслава Приходька (Михайла Лермонтова), 5 «в» (ЗТП-219);

- (кадастровий номер 2110100000:56:001:0361) площею 0,0050 га в районі вул. Загорської, (КТПП - 11);

- (кадастровий номер 2110100000:63:001:0476) площею 0,0020 га в районі вул. Шкільної, (КТП - 205);

- (кадастровий номер 2110100000:29:001:0306) площею 0,0033 га по вул. Собранецькій, 96 «а», (ЗТП - 51) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати їх в оренду строком на 3 роки.

1.2. Гр. Криванич Тетяні Іванівні земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:18:003:0056) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для комерційного використання) по вул. Минайській, 32/37 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.3. Приватному підприємству «ЛАСП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:002:0117) площею 0,0044 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для комерційної діяльності) по вул. Августина Волошина, 21 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Василечко Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:002:0149) площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для прибудови тамбору та влаштування входу до власного приміщення) по пр. Свободи, 28/18 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Гр. Газі Юрію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0101) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Оноківській, 18/48 та передати її в оренду строком на 3 роки.

2. Припинити дію договору оренди земельної ділянки:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Закарпатська Будівельна Компанія» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0489) площею 0,3511 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на Слов'янській набережній, 23. (Договір оренди землі № 2206 від 29.01.2021)

3. Відмовити у поновленні дії договору оренди земельної ділянки:

- Фізичній особі - підприємцю Батрін Дмитру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0205) площею 0,0183 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Мукачівській, 56, відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення, відмову у поновленні та припинення дії договорів оренди земельних ділянок»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити, припинити та відмовити у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок (протокол засідання комісії № 133 від 10.07.2024, № 134 від 17.07.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ