



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Ужгород

№ _____

**Про приватизацію державного
житлового фонду**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу України, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

Гладун Наталія Василівна

Гладун Мирослав Васильович

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 27,20 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 54,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 69,99 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,85 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 2,75 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 26,90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 47,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 69,99 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,59 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 4,01 грн.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 26,80 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 48,50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,73 грн.
- Суму в розмірі 0,33 грн. *** сплатити до бюджету міста.

2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

Враховуючи свідоцтво про право власності на нерухоме майно (реєстраційний номер 47153660 від 07.11.2015), рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 32 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 07.10.2015 № 312 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку» (зі змінами 07.10.2015 № 325), 09.03.2016 № 59 «Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку в оперативне управління ОСН БК «***», звернення ОСН БК «***» 24.05.2016 № 20, рішення загальних зборів мешканців будинку по *** 23.03.2016 (протокол № 6), договір, укладений з попереднім власником, та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач житлового приміщенн, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати йому зазначене житлове приміщення згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 17,80 кв. м, загальною площею 34,30 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.

- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації 6,17 грн.

3. Відмовити в передачі у власність шляхом приватизації:

*** – житлового приміщення у гуртожитку по ***, у зв'язку з невідповідністю поданих документів (вимоги Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, зі змінами пункти 4, 17-20) та відсутністю згоди Управління Служби безпеки України (лист 20.09.2022 р. № 58/16-2409).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ