



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

м. Ужгород

### **Про приватизацію об'єктів комунальної форми власності**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 10, 12 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішення XLV сесії міської ради VIII скликання 28.09.2023 № 1463, з метою забезпечення надходжень до бюджету Ужгородської міської територіальної громади

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Приватизувати шляхом продажу на аукціоні об'єкти комунальної власності, згідно з додатком.
2. У разі розбіжностей між площею приміщень, зазначених у цьому рішенні, та у технічній документації (технічному паспорті), а також між найменуваннями об'єктів, остаточними вважаються дані, зазначені у правовстановлюючих документах.
3. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради здійснити необхідні дії щодо приватизації об'єктів (пункт 1 цього рішення) відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЇВ**

Додаток  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**  
**об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній**  
**власності Ужгородської міської територіальної громади та**  
**підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні**

<b>№ п/п</b>	<b>Назва об'єкта</b>	<b>Адреса</b>	<b>Площа, кв.м.</b>
1.	Вбудовані підвальні приміщення будівлі літ. А	м. Ужгород, пр. Свободи, буд. 18	121,0
2.	Вбудовані підвальні приміщення	м. Ужгород, пл. Богдана Хмельницького, буд. 3, приміщення 2	201,4
3.	Нежитлова будівля	м. Ужгород, вул. Капушанська, буд. 42б	31,5
4.	Будівля літ. А	м. Ужгород, вул. Собранецька, буд. 84	231,7
5.	Підвальне приміщення будівлі літ. А	м. Ужгород, вул. Ярослава Геляса (вул. Добролюбова), буд. 6	69,5
6.	Вбудовані нежитлові приміщення	м. Ужгород, пл. Театральна, буд. 15, приміщення 1	54,6

**Секретар ради**

**Ігор ЧОРНІЙ**

**Супровідна записка до проєкту рішення  
«Про приватизацію об'єктів  
комунальної форми власності»**

Проєкт розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Статтею 10 вказаного Закону визначено порядок приватизації державного і комунального майна, який включає прийняття рішення про приватизацію.

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», прийняття рішення про доцільність, порядок та умови відчуження об'єктів права комунальної власності – це виключно повноваження сесії міської ради.

Даним проєктом рішення передбачено прийняття рішення про приватизацію об'єктів комунальної власності шляхом продажу на аукціоні, а саме:

підвального приміщення будівлі літ. А загальною площею 69,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Ярослава Геляса (вул. Добролюбова), буд. 6;

нежитлової будівлі загальною площею 31,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Капушанська, буд. 42б;

вбудованих підвальних приміщень будівлі літ. А загальною площею 121,0 кв.м. за адресою: м. Ужгород, пр. Свободи, буд. 18;

будівлі літ. А загальною площею 231,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, буд. 84;

будованих нежитлових приміщень загальною площею 54,6 кв.м. за адресою: м. Ужгород, пл. Театральна, буд. 15, приміщення 1;

будованих підвальних приміщень загальною площею 201,4 кв.м. за адресою: м. Ужгород, пл. Богдана Хмельницького, буд. 3, приміщення 2.

Рішенням XLV сесії міської ради VIII скликання 28.09.2023 № 1463 вищевказані об'єкти включено до Переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади та підлягають приватизації, шляхом продажу на аукціоні.

Метою прийняття даного проєкту є ефективне використання об'єктів комунальної власності та залучення коштів, отриманих від приватизації комунального майна, для розвитку Ужгородської міської територіальної громади.

Реалізація даного проєкту рішення потребує додаткових витрат на проведення інформаційної діяльності з висвітлення процесів приватизації, оплату послуг організацій та осіб, залучених до процесів приватизації на виконання вимог чинного законодавства та відповідно до Програми приватизації об'єктів комунальної власності. Одночасно з цим, реалізація даного проєкту є дохідною частиною для місцевого бюджету.

Враховуючи наведене, з метою підвищення ефективності економіки міста, збільшення надходжень до бюджету міста коштів, відповідно до Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про місцеве самоврядування в Україні» департамент міської інфраструктури подає даний проєкт для розгляду на черговій сесії міської ради.

**Директор департаменту**

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**