



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.8. рішення ЛП сесії міської ради VIII скликання від 28.03.2024 року № 1725 «Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0169) площею 0,0028 га по пр. Свободи, 61/43, у сумі 26 832,40 грн. з розрахунку 958,30 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 31.05.2024 року.

2. Продати гр. Дранчак Світлані Миколаївні земельну ділянку площею 0,0028 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 61/43.

3. Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати гр. Дранчак Світлані Миколаївні звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Постійною комісією з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 131 від 07.06.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ