



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.2. рішення XXV сесії міської ради VIII скликання від 29.09.2022 року № 926 "Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок"

### **міська рада В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0073) площею 0,0198 га по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «а» у сумі 67 224,96 грн. з розрахунку 339,52 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 03.10.2022 року.

**2.** Продати громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельну ділянку площею 0,0198 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «а».

**3.** Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

**4.** Рекомендувати громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 76 від 11.10.2022).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**