



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.9. рішення XX сесії міської ради VIII скликання 31.05.2022 року № 748 «Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

### міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0350) площею 0,0204 га на по вул. Кошицькій, 22 «б» у сумі 98 982,84 грн. з розрахунку 485,21 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 15.07.2022 року.

2. Продати гр. Гаргоц Сільвії Юріївні земельну ділянку площею 0,0204 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю по вул. Кошицькій, 22 «б».

3. Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати гр. Гаргоц Сільвії Юріївні звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

**2.** Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

**3.** Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 69 від 05.08.2022).

**Заступник начальника  
відділу землекористування**

**Моніка ЛАЙКУН**