



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.4. рішення XIV сесії міської ради VIII скликання 22.12.2021 року № 583 «Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

### міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0228) площею 0,0050 га по вул. Михайла Лучкая, 14 у сумі 30 600,00 грн. з розрахунку 612,00 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 21.01.2022 року.

2. Продати гр. Гулянич Мар'яні Дюлівні земельну ділянку площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Лучкая, 14.

3. Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати гр. Гулянич Мар'яні Дюлівні звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

**2.** Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

**3.** Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 58 від 11.02.2022).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**