



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.1. рішення LV сесії міської ради VIII скликання від 25.06.2024 року № 1852 «Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0524) площею 0,0358 га по вул. Капушанська, 82 «а» у сумі 276 723,26 грн. з розрахунку 772,97 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 15.07.2024 року.

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФОРМАЦІЙНО-ВИДАВНИЧЕ АГЕНТСТВО «ІВА» земельну ділянку площею 0,0358 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанська, 82 «а».

3. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФОРМАЦІЙНО-ВИДАВНИЧЕ АГЕНТСТВО «ІВА» звернутися до департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 134 від 17.07.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ