



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.3. рішення VII сесії міської ради VIII скликання від 09.07.2021 року № 299 «Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

### **міська рада В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0241) площею 0,1980 га по вул. Генерала Свободи, 9 «б» у сумі 796 098,60 грн. з розрахунку 402,07 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 31.10.2022 року.

**2.** Продати приватному підприємству «Земгруп» та товариству з обмеженою відповідальністю «Вайлд вотер ворлд» земельну ділянку площею 0,1980 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Генерала Свободи, 9 «б».

**3.** Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

**4.** Рекомендувати приватному підприємству «Земгруп» та товариству з обмеженою відповідальністю «Вайлд вотер ворлд» звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

**2.** Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

**3.** Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 100 від 07.07.2023).

**Заступник начальника  
відділу землекористування**

**Моніка ЛАЙКУН**