



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.3. рішення XXVII сесії міської ради VIII скликання від 10.11.2022 року № 987 «Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

### міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0113) площею 0,1540 га по вул. Олександра Блеста, 1 у сумі 207 684,40 грн. з розрахунку 134,86 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 24.11.2022 року.

2. Продати приватному підприємству «МОТОР СИСТЕМ» земельну ділянку площею 0,1540 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блеста, 1.

3. Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати приватному підприємству «МОТОР СИСТЕМ» звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

**2.** Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

**3.** Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 81 від 25.11.2022).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**