



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу та передачу в оренду без проведення аукціону

Керуючись статтями 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, постановою Кабінету міністрів України “Деякі питання оренди державного та комунального майна”, пунктом 14 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Ужгород, яке передається в оренду та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням XXXIV сесії міської ради VII скликання 28.02.2019 № 1455, у зв'язку із заявками комунального закладу “Дитячо-юнацька спортивна школа № 1 м. Ужгород” Ужгородської міської ради, поданої через торгову електронну систему «Прозорро. Продажі» 31.08.2022, 12.09.2022, враховуючи листи КУ «Стадіон «Авангард» Ужгородської міської ради від 09.09.2022 №60/2022, від 14.09.2022 №62/2022, від 14.09.2022 №63/2022,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу (перелік об'єктів щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) наступні об'єкти оренди, які перебувають на балансі КУ «Стадіон «Авангард» Ужгородської міської ради:

1.1. У східній трибуні приміщення, позначені в технічному паспорті літерою «У», підтрибунне приміщення – роздягальню площею 61,7 кв.м. під сектором 13 (включає приміщення 101 - площею 20,7 кв.м., приміщення 102 – площею 1,8 кв.м., приміщення 103 площею – 1,6 кв.м., приміщення 104 площею – 17,4 кв.м., приміщення 105 площею – 20,2 кв.м.

1.2. У східній трибуні приміщення, позначені у технічному транспорті літерою «У», підтрибунне приміщення - роздягальня площею 62,5 кв.м. (включає приміщення 107 площею 0,6 кв.м., приміщення 108 площею – 15,3 кв.м., приміщення 109 площею 3,5 кв.м., приміщення 110 площею – 43,1 кв.м.

1.3. У східній трибуні приміщення, позначені в технічному паспорті літерою «У», підтрибунне приміщення – роздягальня площею 61,4 кв.м. (включає приміщення 111 площею – 2,0 кв.м., приміщення 112 площею - 1,6 кв.м., приміщення 113 площею 1,8 кв.м., приміщення 114 площею – 5,9 кв.м., приміщення 115 площею 2,3 кв.м., приміщення 116 площею 47,8 кв.м.).

2. Комунальній установі «Стадіон «Авангард» Ужгородської міської ради здійснити дії щодо розробки та оприлюднення інформаційного повідомлення про передачу вищевказаного об'єкта оренди без проведення аукціону та виступати орендодавцем зазначеного майна у відповідності до вимог визначених законодавством.

3. Затвердити наступні умови оренди об'єктів, зазначених в пункті 1 рішення:

3.1. Встановити орендну плату за користування об'єктом зазначеним в пункті 1 даного рішення в сумі 1,00 грн. (однієї гривні 00 копійок) на рік без ПДВ.

3.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати за надані Орендарем комунальні послуги.

3.3. Встановити строк оренди об'єкта — 5 років.

3.4. Цільове призначення використання об'єктів – для проведення навчально-тренувального процесу учнів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Гомоная.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

**Супровідна записка до проєкту рішення
«Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу та
передачу в оренду без проведення аукціону»**

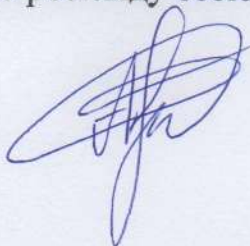
Закон України “Про оренду державного та комунального майна за №157-IX, передбачає передачу в оренду державного та комунального майна шляхом проведення аукціону або без аукціону у визначених законом випадках.

Відповідно до положень с. 2 статті 15 Закону України “Про оренду державного та комунального майна” право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону також мають дитячо-юнацькі спортивні школи.

“Дитячо-юнацька спортивна школа №1 м. Ужгород” Ужгородської міської ради, подала через електронну торгівельну систему «Прозорро. Продажі» заяви від 31.08.2022 р., 12.09.2022 р., про включення в Перелік другого типу та передачу в оренду без проведення аукціону вбудованих приміщень I поверху площею 61,7 кв.м. (роздягальні під сектором 13), 62,5 кв.м. (роздягальні під сектором 15), 61,4 кв.м. (роздягальні під сектором 16) за адресою: м. Ужгород, вулиця Івана Франка, будинок 1.

Зазначаємо, що вищевказані об'єкти перебувають в оперативному управлінні КУ «Стадіон «Авангард» Ужгородської міської ради. Враховуючи звернення комунальної установи (балансоутримувача), управлінням у справах культури, молоді та спорту розроблено даний проєкт рішення, який пропонується до розгляду сесією міської ради.

Начальник управління



Алла ЧЕРНОБУК