



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про встановлення земельного сервітуту

Розглянувши клопотання ТОВ «ІНВА-ТУР ПЛЮС» від 03.08.2023 № 3276/03-20 про укладання договору сервітуту на земельну ділянку, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр»

міська рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити земельний сервітут шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту між Департаментом міської інфраструктури Ужгородської міської ради та ТОВ «ІНВА-ТУР ПЛЮС» на земельну ділянку площею 0,0601 га з кадастровим номером 2110100000:43:001:0329 для забезпечення проходу (проїзду) по вул. Олександра Грибоедова, 20. Встановити термін дії сервітуту строком на 20 років.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договір про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0601 га з ТОВ «ІНВА-ТУР ПЛЮС» терміном на 20 років з подальшим проведенням його державної реєстрації.

3. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі ___ % від її нормативної грошової оцінки.

3.1. Визначити плату з встановлення земельного сервітуту в розмірі ___ % від її нормативної грошової оцінки.

4. Зобов'язати ТОВ «ІНВА-ТУР ПЛЮС» здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про встановлення земельного сервітуту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Розглянувши звернення ТОВ «ІНВА-ТУР ПЛЮС» від 03.08.2023 № 3276/03-20 про укладання договору сервітуту на земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:43:001:0329 для забезпечення проходу (проїзду) по вул. Олександра Грибоедова, 20 комісією з питань регулювання земельних відносин рекомендовано підготувати проект рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам законів України статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України.

3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Заява виносилось відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати надати дозвіл на укладення сервітуту строком на 20 років (протокол засідання комісії № 103 від 04.08.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ