



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

Ужгород

Про встановлення земельного сервітуту

Розглянувши клопотання гр. Софілканич Вікторії Василівни від 03.02.2025 № 1002231 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення сервітуту та беручи до уваги пункт 4 рішення LXII сесії Ужгородської міської ради VIII скликання від 26.11.2024 року № 2049, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 3 статті 124¹ Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр»

міська рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити гр. Софілканич Вікторії Василівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0355) площею 0,0420 га земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, дороги, набережні для встановлення сервітуту щодо права проходу та проїзду по вул. Соборанецькій з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договір про встановлення земельного сервітуту щодо права проходу та проїзду на земельну ділянку площею 0,0420 га земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, дороги, набережні із гр. Софілканич Вікторією Василівною строком на 5 років із подальшим проведенням його державної реєстрації.

3. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки.

4. Зобов'язати землекористувача гр. Софілканич Вікторію Василівну здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення ____ сесії міської ради VIII скликання

«Про встановлення земельного сервітуту »

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Розглянувши клопотання Софілканич Вікторії Василівни від 03.02.2025 № 1002231 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення сервітуту по вул. Собранецькій, постійною комісією з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано підготувати проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам законів України статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », статтями 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр».

3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури, за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати підготувати проєкт рішення (протокол засідання комісії № 151 від 03.02.2025).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ