



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про встановлення земельного сервітуту

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОСІСТЕМ ГРУП» від 01.08.2024 № 992158 про надання земельної ділянки без складання технічної документації із землеустрою для розміщення малої архітектурної форми на умовах сервітут, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 123, 124¹ Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр»

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОСІСТЕМ ГРУП» земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:20:001:0252) площею 0,0030 га без складання технічної документації із землеустрою для розміщення малої архітектурної форми по вул. Героїв 128-ї бригади (8-го Березня), б/н та передати її в сервітутне користування.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договір про встановлення земельного сервітуту (для розміщення малої архітектурної форми) на земельну ділянку площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування із товариством з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОСІСТЕМ ГРУП» строком на 5 років із подальшим проведенням його державної реєстрації.

3. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки.

4. Зобов'язати землекористувача товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОСІСТЕМ ГРУП» здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення ___ сесії міської ради VIII скликання

«Про встановлення земельного сервітуту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Розглянувши клопотання Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОСИСТЕМ ГРУП» від 01.08.2024 № 992158 про надати земельної ділянки без складання технічної документації із землеустрою для встановлення земельного сервітуту (для розміщення малої архітектурної форми), постійною комісією з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано підготувати проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам законів України статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100, 123, 124¹ Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр».

3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури, за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати підготувати проєкт рішення (протокол засідання комісії № 145 від 29.11.2024).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ