



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про встановлення земельних сервітутів

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АВЕ Ужгород» від 25.01.24 № 034 про укладання договорів сервітуту на земельні ділянки для облаштування і роботи пунктів роздільного збирання побутових відходів «Екоострівець», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100, 101 Земельного Кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр»

### міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити земельні сервітути шляхом укладання договорів особистого строкового сервітуту між Департаментом міської інфраструктури Ужгородської міської ради та товариством з обмеженою відповідальністю «АВЕ Ужгород» на земельні ділянки:

- (кадастровий номер 2110100000:20:001:0376) площею 0,0300 га по вул. 8-Березня- вул. Михайла Грушевського,
- (кадастровий номер 2110100000:16:001:0377) площею 0,0300 га по вул. Іштвана Сечені, 33,
- (кадастровий номер 2110100000:19:001:0300) площею 0,0300 га по вул. Павла Чубинського, 14,
- (кадастровий номер 2110100000:08:001:0182) площею 0,0300 га по вул. Шумній, 32,
- (кадастровий номер 2110100000:43:001:0363) площею 0,0300 га по вул. Університетській, б/н,
- (кадастровий номер 2110100000:21:001:0620) площею 0,0209 га по вул. Адама Міцкевича, 9,
- (кадастровий номер 2110100000:21:001:0635) площею 0,0200 га по вул. Ф. Достоевського, 2 – вул. Андрія Годинки, 8,
- (кадастровий номер 2110100000:11:001:0320) площею 0,0300 га по пр. Свободи, 53 (біля ЗОШ № 6) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування. Встановити термін дії сервітуту строком на 3 роки.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договори про встановлення земельних сервітутів на вищезазначені земельні ділянки терміном на 3 роки з подальшим проведенням їх державної реєстрації.

**3.** Встановити річну плату за користування вказаних земельних ділянок в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки.

**4.** Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕ Ужгород» здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про встановлення земельних сервітутів»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АВЕ Ужгород» від 25.01.24 № 034 про укладання договорів сервітуту на земельні ділянки для облаштування і роботи пунктів роздільного збирання побутових відходів «Екоострівець» комісією з питань регулювання земельних відносин рекомендовано підготувати проект рішення на розгляд сесії міської ради.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам законів України статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100, 101 Земельного Кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр».

#### **3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста**

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотання комісією вирішено рекомендувати надати дозвіл на укладення договорів сервітуту строком на 3 років, встановити річну плату за користування вказаних земельних ділянок в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки (протокол засідання комісії № 118 від 29.01.2024).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**