



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про затвердження містобудівної документації

Керуючись статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», враховуючи висновки громадських слухань 06.01.2022,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію – Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Лісною, Собранецькою, Об'їзною дорогою та територією лісів.
2. Управлінню програмного та комп'ютерного забезпечення (М. Урста) оприлюднити рішення на офіційному вебсайті Ужгородської міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому В. Пинзеника.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

Супровідна записка
до проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації»

Проектом рішення «Про затвердження містобудівної документації» пропонується затвердити внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Лісною, Собранецькою, Об'їзною дорогою та територією лісів.

Містобудівна документація розроблена на підставі рішення XII сесії Ужгородської міської ради VIII скликання 28.10.2021 № 480 «Про внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Лісною, Собранецькою, Об'їзною дорогою та територією лісів».

Замовник містобудівної документації – управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради, розробник – ТОВ «Закарпатреконструкція».

Площа ДПТ становить 10,96 га, переважна частина якої відноситься до територій садибної житлової забудови.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та на виконання вимог п. 4 ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки ДПТ з 18.04.2019 – 03.05.2019 була оприлюднена у ЗМІ. Зауважень і пропозицій від громадськості не надходило. Отримані пропозиції надані департаментом екології та природних ресурсів ЗОДА та департаментом охорони здоров'я ЗОДА.

З 10.10.2022 по 10.11.2022 проект внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Лісною, Собранецькою, Об'їзною дорогою та територією лісів та Звіт про стратегічну екологічну оцінку було винесено на розгляд громадського обговорення відповідно до розпорядження міського голови 06.10.2022 № 535.

06.01.2023 пройшли громадські обговорення містобудівної документації, де було озвучено низку зауважень щодо розміщення індивідуальної житлової забудови в кінці вулиці Букової за рахунок рекреаційної зони.

**Начальник управління
містобудування та архітектури**

Олег БОРШОВСЬКИЙ