



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про затвердження містобудівної документації

Керуючись статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації»,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію – «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Володимира Погорелова, Марії Заньковецької, Федора Достоєвського, Капушанською».
2. Управлінню програмного та комп'ютерного забезпечення (М. Урста) оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Ужгородської міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Пинзеника.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

**Супровідна записка
до проєкту рішення «Про затвердження містобудівної документації»**

Проєктом рішення пропонується затвердити містобудівну документацію - «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Володимира Погорелова, Марії Заньковецької, Федора Достоевського, Капушанською».

Містобудівна документація розроблена на підставі рішення XIX сесії Ужгородської міської ради VII скликання від 13.12.2022 № 1041 «Про внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Володимира Погорелова, Марії Заньковецької, Федора Достоевського, Капушанською»

Замовник містобудівної документації – управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради, розробник – ФОП Приходько Є.М.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та на виконання вимог п. 4 ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки ДПТ була оприлюднена у ЗМІ. Зауважень і пропозицій від громадськості не надходило. Звіти про стратегічну екологічну оцінку до даного детального плану розглянуто департаментом екології та природних ресурсів ЗОДА та департаментом охорони здоров'я ЗОДА.

10.03.2023 дана містобудівна документація розглянута на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Ужгородської міської ради та прийнята за основу без зауважень.

Основною проєктною пропозицією і концепцією розвитку даної території є продовження плавного поверхового переходу багатоквартирної забудови вздовж вулиці Капушанської. Винесення червоних та блакитних ліній забудови.

Відповідно до розпорядження міського голови проведені громадські обговорення проєкту містобудівної документації та 21.04.2023 проведено громадські слухання, де було підтримано та схвалено проєкт містобудівної документації.

В.о. начальника управління

Олена СТРИЧИК