



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади

Відповідно до статей 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», з метою врегулювання організаційних відносин, пов'язаних з відчуженням майна, що перебуває у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади згідно з додатком.
2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради надати повноваження на утворення та затвердження складу аукціонної комісії.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Додаток
до рішення _____ сесії
міської ради VIII скликання
№ _____

ПОЛОЖЕННЯ

про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади

I. Загальні положення

1.1. Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», та визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ужгородської міської територіальної громади (далі - Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

1.2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, рішеннями Ужгородської міської ради та Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

2.1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється департаментом міської інфраструктури Ужгородської міської ради (далі – Департамент) для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ужгородської міської територіальної громади протягом 10-ти робочих днів з дня прийняття Ужгородською міською радою рішення про приватизацію об'єкта.

2.2. До складу комісії входять не менше п'яти представників Департаменту.

2.3. Основні принципи діяльності комісії:

- дотримання вимог чинного законодавства України;
- колегіальність у прийнятті рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії.

2.4. Склад комісії та зміни до нього затверджуються наказом директора Департаменту.

Голова комісії, заступник голови комісії та секретар комісії призначаються із працівників Департаменту.

У разі потреби до роботи комісії можуть залучатися спеціалісти, експерти, депутати міської ради, представники інших структурних підрозділів виконавчих органів Ужгородської міської ради, підприємств, організацій тощо.

2.5. До основних повноважень комісії належить:

- розроблення умов продажу об'єктів малої приватизації та їх подання на затвердження директору Департаменту;
- визначення стартової ціни в порядку та у випадках, визначених законодавством України;

- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону.
- ведення протоколів засідань комісії та подання їх на затвердження Департаменту.

2.6. Комісія має право:

- під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Департаменту щодо надання запитів до органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;
- вносити пропозиції Департаменту щодо надання запитів фахівцям, експертам;
- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших фахівців.

III. Порядок роботи комісії

3.1. Зі складу комісії призначаються голова, заступник голови та секретар комісії.

На період відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження виконує заступник голови комісії. У випадку тривалої відсутності і голови комісії, і заступника голови комісії його повноваження покладаються наказом директора Департаменту на будь-якого іншого члена комісії.

3.2. Голова комісії очолює комісію та організовує її роботу.

3.3. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3.4. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

3.5. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин членів від її складу.

3.6. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

3.7. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження директору Департаменту.

3.8. Секретар комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду комісією;
- виконання доручень голови комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

3.9. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії.

У разі, якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

3.10. Діяльність комісії припиняється наказом директора Департаменту.

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

**Супровідна записка до проєкту рішення
«Про Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів
малої приватизації, що перебувають у комунальній власності
Ужгородської міської територіальної громади»**

Проєкт розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Зокрема, статтею 15 вказаного Закону визначено процедуру продажу об'єктів малої приватизації.

Так, для продажу об'єктів малої приватизації органом місцевого самоврядування протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта утворюється аукціонна комісія, діяльність якої регулюється положенням, що затверджується органом місцевого самоврядування. До складу аукціонної комісії входять не менш як п'ять осіб. Аукціонна комісія розробляє умови продажу, що затверджуються органами приватизації.

Статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що виконавчі органи сільських, селищних, міських рад, крім повноважень, передбачених цим Законом, здійснюють й інші надані їм законом повноваження.

Нормативно-правовою базою в даній сфері правового регулювання є: Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», Програма приватизації об'єктів комунальної власності на 2021 -2023 роки, яка затверджена рішенням міської ради 15.10.2020 № 2161 (зі змінами та доповненнями).

Метою прийняття даного проєкту є врегулювання організаційних відносин, пов'язаних з відчуженням майна, що перебуває у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади для подальшого ефективного залучення коштів, отриманих від приватизації комунального майна, для розвитку міста.

Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Ужгородської міської територіальної громади визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ужгородської міської територіальної громади, її повноваження, права та порядок роботи.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Враховуючи наведене, з метою реалізації вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» щодо проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації в частині діяльності аукціонної комісії, департамент міської інфраструктури подає даний проєкт для розгляду на черговій сесії міської ради.

Директор департаменту

Віталій ГІЛЬТАЙЧУК