



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**1.1.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Лобачевського 43» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0540) площею 0,5683 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Лобачевського, 43 та передати її в постійне користування.

**1.2.** Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0287) площею 0,2662 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Льва Толстого, 13 та передати її у постійне користування.

**1.3.** Гр. Грегору Сергію Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0600) площею 0,0301 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.4.** Гр. Кепші Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0598) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.5.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0437) площею 0,0066 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по пров. Пташиному з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

**1.6.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Новака, 10» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0358) площею 0,0954 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Андрія Новака, 10 та передати її в постійне користування.

**2.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

#### **1. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді **затвердити** проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 80 від 23.11.2022).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**