



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Гр. Фоміній Ользі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0368) площею 0,0038 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 13, прим. 103 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «Край» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0280) площею 1,3209 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 9 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0342) площею 0,7240 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Електрозаводській, 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «О.ХІРИ-19» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0659) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Хіри, 19 та передати її у постійне користування.

1.5. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0305) площею 0,0060 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Минайській, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.6. Гр. Гараз Миколі Геннадійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0461) площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій, 26 «Г» та передати її у власність.

1.7. Гр. Газі Михайлу Йосиповичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0557) площею 0,0280 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Антоніна Дворжака, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.8. Гр. Москвяк Олегу Богдановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0945) площею 0,1800 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в районі вул. Загорської та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЙКОМ-УЖ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0281) площею 0,5335 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька 152» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0486) площею 0,5704 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Собранецькій, 152 та передати її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 102 від 26.07.2023, № 104 від 23.08.2023, № 105 від 30.08.2023).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ