



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ Ужгород

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0271) площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової забудови на пл. Поштовій та зареєструвати право комунальної власності.

1.2. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0287) площею 1,3600 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Павла Чубинського (Олександра Бородіна), 22 та передати її у постійне користування.

1.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:56:001:0410) площею 0,0004 га (ділянка № 26);

- (кадастровий номер 2110100000:56:001:0408) площею 0,0004 га (ділянка № 33);

- (кадастровий номер 2110100000:56:001:0409) площею 0,0004 га (ділянка № 27);

- (кадастровий номер 2110100000:56:001:0411) площею 0,0011 га (ділянка № 34) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Ярослава Мудрого та передати їх в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Щобак Даніеллі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0482) площею 0,0405 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій по вул. Собранецькій та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Смарт Трейд ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0277) площею 0,9742 га для розміщення та експлуатації, основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 9 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «УЖ-ФОРТ» (кадастровий номер 2110100000:16:001:0365) земельної ділянки площею 0,2161 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 28 та передати її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 92 від 15.03.2023, № 94 від 12.04.2023).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН