



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шахта УЖ-20» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0349) площею 0,5387 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Оноківській, 20 та передати її в постійне користування.

1.2. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:09:001:0045) площею 3,1868 га для розміщення та обслуговування музейних закладів по вул. Капітульній, 33 та передати її у постійне користування.

1.3. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0920) площею 0,2365 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування по вул. Загорській, 53 та передати її у постійне користування.

1.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Маресьєва 9» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0233) площею 0,4587 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олексія Маресьєва, 9 та передати її у постійне користування.

1.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька 140» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0454) площею 0,2369 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Собранецькій, 140 та передати її у постійне користування.

1.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Богомольця 20» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0587) площею 0,3218 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Богомольця, 20 та передати її у постійне користування.

1.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Стрільнична 80» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0596) площею 0,2971 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Стрільничній, 80 та передати її у постійне користування.

1.8. Приватному малому підприємству «МАЙСТЕР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0586) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 3 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.9. Гр. Ленській Ірині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0150) площею 0,0075 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 66 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська 29» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0281) площею 0,4030 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Минайській, 29 та передати її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді **затвердити** проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протоколи засідань комісій № 56 від 26.01.2022, № 58 від 11.02.2022, № 59 від 16.02.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ