



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Коцюбинського, 26» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0359) площею 0,2150 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Михайла Коцюбинського, 26 та передати її у постійне користування.

1.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Капушанська 149» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0602) площею 0,7932 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Капушанській, 149 та передати її у постійне користування.

1.3. Гр. Парамєївій Наталії Вільгельмівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0117) площею 0,0087 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, 3 та передати її у власність.

1.4. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0178) площею 0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Підградській (від вул. Панаса Мирного до вул. Яроцької) та зареєструвати право комунальної власності.

1.5. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0370) площею

0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування на пл. Шандора Петефі (біля Будинку побуту) та зареєструвати право комунальної власності.

1.6. Гр. Жолтані Миколі Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0155) площею 0,0180 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 171 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Восход-Новий» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0616) площею 0,7093 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Капушанській (Перемоги), 157 та передати її у постійне користування.

1.8. Гр. Стефурі Світлані Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0304) площею 0,0169 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 35 та передати її в оренду строком на 2 роки.

1.9. Гр. Стрічко Оксані Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0505) площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, 30 та передати її у власність.

1.10. Закладу дошкільної освіти № 12 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0495) площею 0,3775 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мора Йокаї, 9 та передати її у постійне користування.

1.11. Гр. Хоменко Роману Леонідовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:2002) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, УКГ «Ластівка», гараж № 1 та передати її у власність.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 99 від 21.06.2023, № 100 від 07.07.2023, № 101 від 12.07.2023).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН