



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**1.1.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0343) площею 0,0007 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Кошицькій, ТП-10/0,4 Кв та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФОРМАЦІЙНО-ВИДАВНИЧЕ АГЕНСТВО «ІВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0524) площею 0,0358 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 82 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.3.** Фермерському господарству «РАНЕТ» земельну ділянку кадастровий номер 2110100000:65:001:0132 площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Романа Шухевича (вул. Лавріщева), 31 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.4.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0526) площею 0,1580 га для колективного гаражного будівництва (АГК «Жигулі-2») по вул. Нововолодимирській, б/н та зареєструвати право комунальної власності.

**1.5.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0292) площею 0,1790 га землі загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування на Студентській набережній, б/н та зареєструвати право комунальної власності.

**1.6.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГАРАЙДИ-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0293) площею 0,2580 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Гарайди, 1 та передати її в постійне користування.

**1.7.** Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОНА ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки кадастровий номер 2110100000:06:001:0278 площею 0,0404 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Августина Волошина, 18, прим. 1 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.8.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0527) площею 1,0159 га для колективного гаражного будівництва по вул. Нововолодимирській, б/н (ТВІГ «Жигулі») та зареєструвати право комунальної власності.

**1.9.** Приватному підприємству «ІБІС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0290) площею 0,7803 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Ужанській, 90 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.10.** Гр. Сарка Олександрю Йосиповичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0652) площею 0,0524 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій по вул. Капушанській (Перемоги) та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.11.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРО-ТРАНС» земельної ділянки (кадастровий номер 2124883600:10:010:0042) площею 0,3900 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій по вул. Болгарській, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

**2.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЇВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

#### **1. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протоколи засідання комісії № 130 від 05.06.2024).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**