



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Гр. Борнак Яношу Іштвановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0356) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Академіка Корольова, 4 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Закарпатський» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0340) площею 0,4017 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Закарпатській, 26 та передати її в постійне користування.

1.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0280) площею 0,0146 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по просп. Свободи, 7 «а» (ТП-№65) та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сурикова 44» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0282) площею 0,3663 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Сурикова, 44 та передати її у постійне користування.

1.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Довженка 18» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0219) площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Довженка, 18 та передати її у постійне користування.

1.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Пестеля 4» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:15:001:0226) площею 0,1382 га та (кадастровий номер 2110100000:15:001:0227) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Павла Пестеля, 4 та передати її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді **затвердити** проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 72 від 07.09.2022).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ